

第2次潟上市都市計画マスタープラン

令和2年3月

秋 田 県 潟 上 市

はじめに

本市では、平成23年3月に「潟上市都市計画マスタープラン」を策定し、都市の将来像「自然と都市が調和し 快適な暮らしの舞台となる 市民が誇りをもてる みどり豊かな田園都市 かたがみ」の実現を目指し、まちづくりに取り組んできました。



この間、急激な人口減少と少子高齢化の進展や自然災害の頻発化など、本市を取り巻く社会状況は変化しており、対応すべき課題も多種多様化している中、潟上市が持続可能な都市経営をしていくためには、新たな視点や時代に合った改革が求められています。

このため、本市の都市づくりの指針となる都市計画マスタープランを改定し、都市の将来像を第2次潟上市総合計画に合わせて「みんなで創る しあわせ実感都市 潟上 ～文化の風薫る 笑顔あふれるまち～」と定め、都市計画の視点から多核ネットワーク型都市形成による持続可能なまちづくりを目指すこととしています。

今後、市民の皆さまや事業者等多様な主体と協働でまちづくりに取り組んでまいりますので、より一層のご理解とご協力をお願い申し上げます。

結びに、今回の改定にあたり、都市計画審議会や策定委員会の皆さまをはじめ、アンケートへのご協力やご意見、ご提案をいただいた市民の皆さまに心より感謝申し上げます。

令和2年3月 潟上市長 藤原 一成

目 次

| | |
|------------------------------------|----|
| 序 章 都市計画マスタープランについて | |
| 1. 都市計画マスタープランとは..... | 1 |
| 2. 位置づけと役割..... | 1 |
| 3. 都市計画マスタープランの見直しの背景..... | 2 |
| 4. 目 標 年 次..... | 2 |
| 5. 対 象 地 域..... | 2 |
| 6. 策 定 体 制..... | 3 |
| 第1章 潟上市の現状とまちづくりの課題 | |
| 1. 潟上市の概況..... | 4 |
| 2. まちづくりに関する市民意識..... | 11 |
| 3. まちづくりの課題..... | 14 |
| 第2章 全体構想 | |
| 1. 将来の都市像と基本理念..... | 16 |
| 2. 将来人口の見通し..... | 17 |
| 3. まちづくりの目標..... | 18 |
| 4. 将来都市構造..... | 19 |
| 5. 分野別方針..... | 25 |
| 第3章 地域別構想 | |
| 1. 地 域 区 分..... | 40 |
| 2. 追 分 地 域..... | 41 |
| 3. 出 戸 地 域..... | 45 |
| 4. 天 王 ・ 二 田 地 域..... | 50 |
| 5. 昭 和 ・ 飯 田 川 地 域..... | 55 |
| 6. 豊 川 地 域..... | 60 |
| 第4章 まちづくりの実現に向けて | |
| 1. 実現に向けての基本的な考え方..... | 64 |
| 2. まちづくりの推進体制..... | 64 |
| 3. 潟上市単独都市計画区域の実現に向けた取り組み..... | 65 |
| 4. 都市計画マスタープランの進行管理と見直し..... | 66 |
| 巻 末 資 料 | |
| 1. 「都市計画・まちづくりに関する市民意向調査」について..... | 67 |
| 2. 用 語 解 説..... | 73 |