

～パブリック・コメント～

天王地区3園の跡地利用方針（案）について

令和3年7月 幼児教育課

1. 主 旨

9月下旬を予定している「天王こども園」の開園と同時に、天王地区3園（二田保育園・湖岸保育園・天王幼稚園）は廃止されます。

市では、3園廃止後の園舎等の利用方針について、庁内での検討結果をもとに、案としてまとめましたので、これを公表し、皆さんからのご意見等を伺うものです。

2. 方針案

（1）二田保育園（天王字上江川47）

【施設概要】

- ・昭和44年建築（築52年）
- ・鉄筋コンクリート造（一部木造）平屋建て（延床面積約940㎡）
※平成10年に241.5㎡増築（木造）
- ・敷地面積7,148㎡（うちグラウンド3,712㎡）
- ・園舎の老朽化、幼児プール設備有（R2年度中に解体予定）

★園舎とプールは解体。プール部分は「かたりあん」の駐車場として簡易的に先行整備する。園舎部分についても「かたりあん」の駐車場を基本とするが、グラウンド部分の売却とあわせ、継続して検討する。

(2) 湖岸保育園 (天王字羽立片山 254-1)

【施設概要】

- ・昭和48年建築 (築48年)
- ・鉄筋コンクリート造平屋建て (延床面積995㎡)
- ・敷地面積4,360㎡ (うちプール部分約860㎡)
- ・園舎の老朽化 (天井裏アスベスト有り)、幼児プール設備有

★プールは解体。園舎についても解体を基本とする。解体後の敷地については更地で管理。ただし、現状のままで施設の譲渡等の希望があれば別途検討。

(3) 天王幼稚園 (天王字宮の後 20)

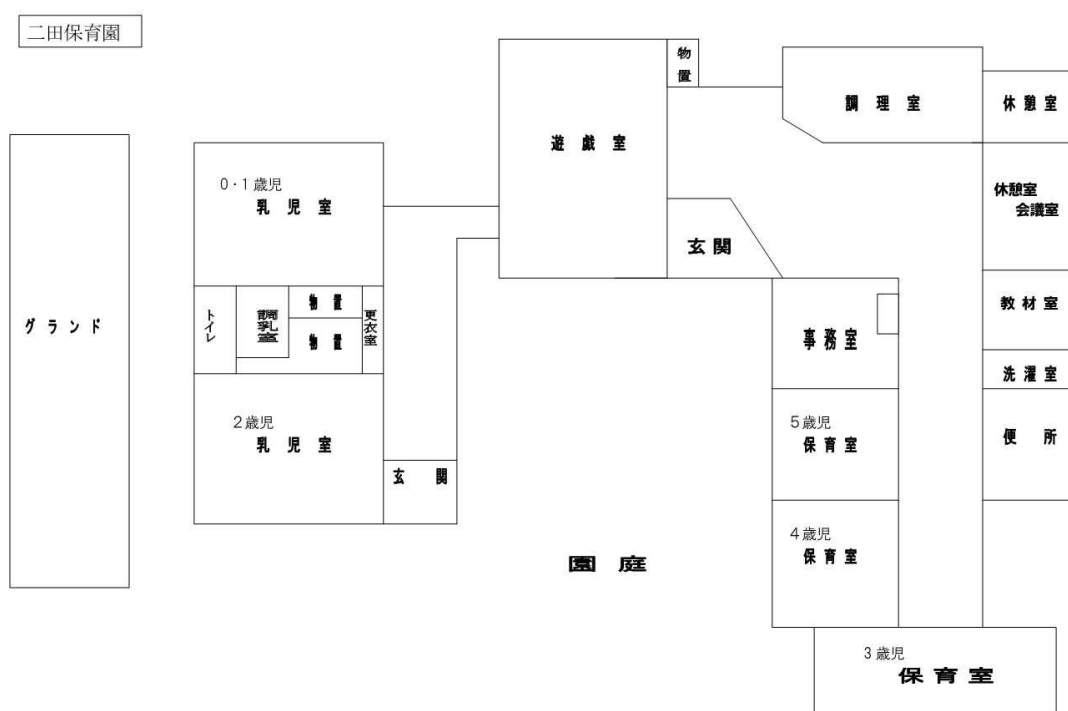
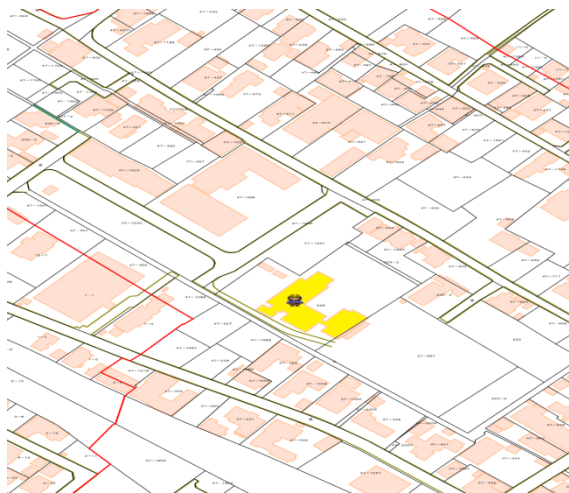
【施設概要】

- ・昭和44年建築 (築52年)
- ・鉄骨造平屋建て (延床面積884㎡) ・敷地面積 3,312㎡ (園庭含む)
- ・園舎の老朽化、耐震性なし、境界ブロック塀等の劣化あり

★園舎は解体。解体後の敷地については、売却を前提に更地で管理。
(売却までは排雪場所として活用。)

※次ページ以降は各施設平面図

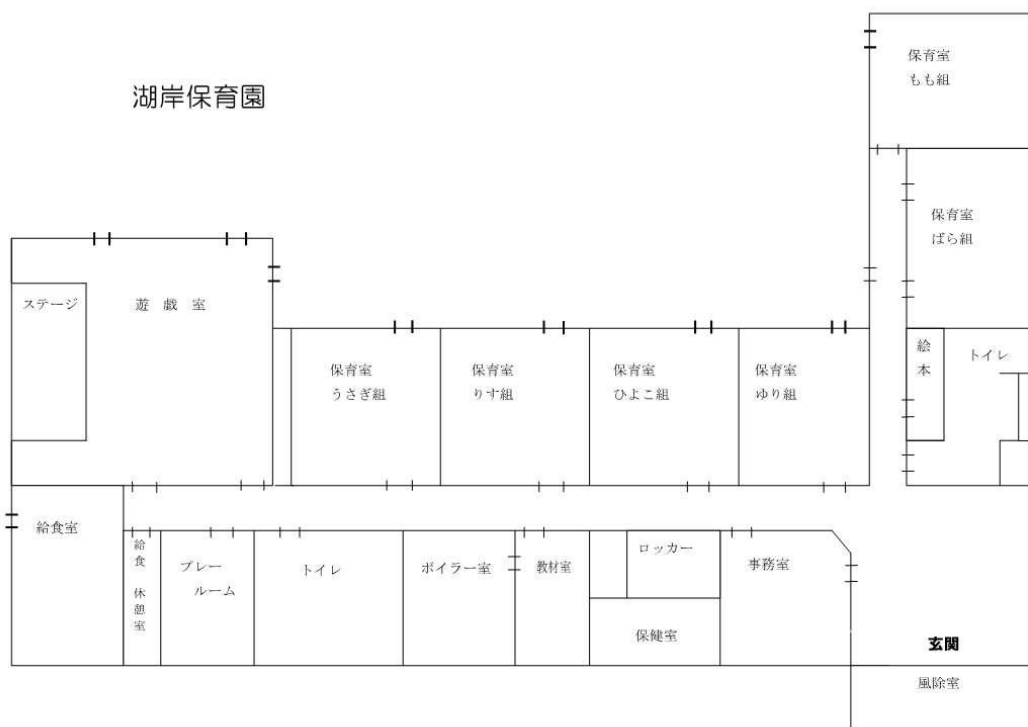
(1) 二田保育園



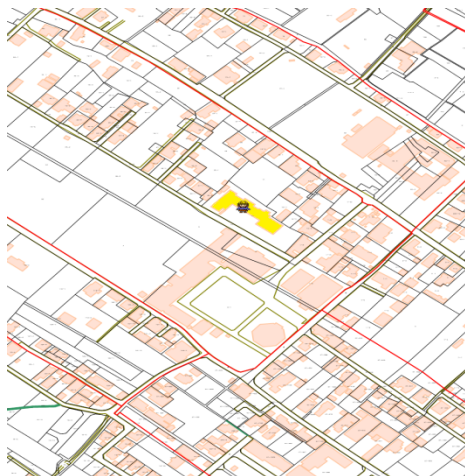
(2) 湖岸保育園



湖岸保育園



(3) 天王幼稚園



天王幼稚園

